

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Pedido nº: _____

PEDIDO DE CERTIDÃO

Avisos e instruções para preenchimento

- 1º - Não há "taxa de urgência" nem pagamento "extra". Exija recibo da quantia paga, que deverá coincidir com o estabelecido no Regimento de Custas afixado no Balcão de Atendimento. Em caso de dúvida, dirija-se ao Oficial.
- 2º - Antes de dar entrada no pedido, verifique se o imóvel a que ele se refere **pertence** à circunscrição deste cartório.
- 3º - Preencha **um** formulário para cada imóvel.
- 4º - Indique, no espaço próprio, todos os elementos que permitam a identificação do imóvel, tais como: LOGRADOURO, (rua, avenida, praça, etc.); NÚMERO DO IMÓVEL (inclusive o antigo, se houver); UNIDADE AUTÔNOMA (apartamento, sala, loja e seu número. Exemplo: aptº 101) e o BLOCO (quando for o caso). Tratando-se de terreno, indicar, além do LOGRADOURO, o número do lote, a quadra, o número do respectivo projeto e, se possível, a sua localização.
- 5º - Indique, no espaço próprio, o tipo da certidão pretendida. A mais usual é a certidão de ÔNUS REAIS, que, além de citar o proprietário e as características do imóvel, acusa a existência de eventuais ônus reais, sendo própria para lavrar escrituras.
- 6º - Indique, no espaço próprio, em LETRA LEGÍVEL, o seu nome completo. A seguir, assine e date o pedido.

O ANDAMENTO DO PEDIDO PODERÁ SER ACOMPANHADO NO SÍTIO www.2rgi-rj.com.br

LOGRADOURO (rua, avenida, praça, etc.)				
Nº ATUAL	Nº ANTIGO	BLOCO	DESIGNAÇÃO DA UNIDADE AUTÔNOMA (APARTAMENTO, SALA, LOJA, ETC. SEM ABREVIAR)	NÚMERO DA UNIDADE AUTÔNOMA
BAIRRO		OUTROS DADOS SOBRE O IMÓVEL		
TIPO DE CERTIDÃO				

REQUERENTE (nome completo, em letra de forma)	TELEFONE
CPF/CNPJ DO REQUERENTE	RG E ÓRGÃO EXPEDIDOR (DO REQUERENTE)
ENDEREÇO DO REQUERENTE	

Rio de Janeiro, de de _____
ASSINATURA DO REQUERENTE

OS ESPAÇOS ABAIXO SÃO PARA USO DO SERVIÇO REGISTRAL

Indicador Real			
DATA DA BUSCA	RUBRICA	Nº DA MATRÍCULA	ÚLTIMO ATO
REGISTRO EM LIVROS 6 _____		PRENOTAÇÕES	

EXIGÊNCIAS (para uso do serviço registral)